



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

## ה ס כ ם מ ס ' 19/363

שנחתם בהרצליה ביום \_\_\_\_\_

בין:

חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ

ו/או חברת קו מוצרי דלק בע"מ

מרחוב הסדנאות 3, א.ת. הרצליה

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "נותן השירות")

מצד שני

והואיל: ונותן השירות, הציע לספק לחברה שירותי שמאות לחברה כמפורט בנספח "א" להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן – "השירותים").

והחברה הסכימה לקבל הצעת נותן השירות:

והואיל:

ולנותן השירות הידע הנדרש היכולת וכוח האדם הנדרש על מנת לספק לחברה את השירותים.

והואיל:

והצדדים מעונינים להעלות עת המוסכם ביניהם על הכתב, כמפורט בהסכם זה להלן:

והואיל:

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

### 1. מבוא, כותרות ונספחים

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו והצדדים מתקשרים בהסכם על סמך האמור במבוא.

1.2. כותרות הסעיפים הינם לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצרכי פרשנותו של הסכם זה.

1.3. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

## 2. השירותים

החברה מוסרת בזאת לנותן השירות ונותן השירות מתחייב בזאת לספק לחברה את השירותים, והכל כמפורט בנספח א' להסכם זה ובהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מידי פעם על ידי המתאם על פי הגדרתו בהסכם זה וזאת בשקיפה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה. נותן השירות יבצע את השירותים באופן שוטף ורצוף מיד עם קבלת בקשה לביצועם.

## 3. הצהרות נותן השירות:

### נותן השירות מצהיר ומתחייב כדלהלן:

- 3.1. בדק מכיר ויודע את הדרישות ממנו ואת טיב, היקף ואיכות העבודה הנדרשת ממנו.
- 3.2. הינו בקיא, מתמחה ומנוסה ובעל כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים למתן השירותים.
- 3.3. הינו בעל הידע, הניסיון, כוח אדם מקצועי ומיומן והיכולת, לשם מילוי כל התחייבויותיו עפ"י חוזה זה לשביעות רצונה המלא של החברה.
- 3.4. יבצע את המוטל עליו עפ"י הוראות חוזה זה באופן איכותי ומקצועי.
- 3.5. אין כל מניעה, בין בדין ובין בהסכם, המונעת או מגבילה התקשרותו בחוזה זה.
- 3.6. אי קבלת דמי תיווך

נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן:

- 3.6.1. כי לא יציע ו/או ייתן ו/או יקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל תשלום ו/או טובת הנאה ו/או דמי תיווך כלשהם, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר לחוזה ו/או בקשר לכל דבר אחר.
- 3.6.2. כי הינו מתחייב שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא, לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי ו/או על מנת לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לפעול כנגד התחרות, בין במסגרת ההסכם ובין בקשר לעבודות ו/או הסכמים ו/או הזמנות אחרים.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

בכל מקרה בו התעורר חשד סביר כי נותן השירות ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור לעיל, רשאית החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ועל אף כל האמור בהסכם, לבטל לאלתר את ההסכם, מבלי שלנותן השירות יהיו טענות ו/או דרישות כנגד החברה בעניין זה. במקרה זה, מובהר בזאת כי נותן השירות לא יהיה רשאי להשתתף במכרזי החברה ו/או להיות צד לחוזה מול החברה.

#### **יחסי החברה ונותן השירות:**

.4

4.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי נותן השירות היינו נותן שירות עצמאי ובלתי תלוי וכל פעולותיו ושירותיו עפ"י חוזה זה נעשות על ידו, בעבורו, ועל חשבונו. כל היחסים שבין הצדדים הם יחסים מסחריים בלבד וכי לא חלים על הצדדים יחסי עובד ומעסיק.

4.2. החברה הציעה לי עבודה כשכיר ואולם ע"פ דרישתי הוסכם כי אתן לחברה שירותים כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין, כאשר התמורה אותה אקבל כוללת את כל התנאים הסוציאליים שהיו משולמים לשכיר במעמדי (לרבות חופשה, הבראה, פנסיה, פיצויים וכו').

4.3. לנותן השירות לא תהיה סמכות להעסיק אדם בשם החברה ושום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמיך את הנותן השירות לקבל על עצמו מטעם החברה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא ללא אישורה המפורש של החברה מראש ובכתב.

4.4. אין ולא יהיו בין נותן השירות ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו או מי מהם לבין החברה כל יחסי עובד מעסיק ואין בהוראות חוזה זה המתייחסות לנותן השירות ו/או לפועלים מטעמו כדי לקשור בין מי מהם לבין החברה יחסי עובד מעסיק ונותן השירות יישא בכל התשלומים והחבויות לעובדיו ו/או הפועלים מטעמו.

4.5. נותן השירות מצהיר ומתחייב בזאת כי הינו עוסק עצמאי וכי הוא בעל תיק של עצמאי במס הכנסה, בביטוח לאומי ובמע"מ וכי הוא מדווח במועד וכדין לרשויות הרלוונטיות על הכנסותיו והוצאותיו.

4.6. זכויותיו הכספיות של נותן השירות כלפי החברה יהיו על פי הקבוע בהסכם זה בלבד. מוסכם כי התמורה המשולמת לנותן השירות כמפורט בספח א' על כל פרטיו, הינה תמורה כוללת וסופית, הכוללת את כל התשלומים המגיעים לו (ברוטו), והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא לרבות לא לזכויות הניתנות לעובדים שכירים. תמורה זו כוללת בתוכה את כל ההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק (לרבות פיצויי פיטורין, חופשה, הבראה, ביטוח לאומי וכו"ב).



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

- 4.7. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל מסכימים הצדדים ומאשרים כי, היה ומסיבה כל שהיא יקבע על ידי בית משפט, בית דין, רשות, מוסד או פורום מוסמך אחר כלשהו, כי נותן השירות הינו עובד ולא נותן השירות עצמאי ביחסיו עם החברה, וכי שררו יחסי עובד ומעסיק בינו לבין החברה, יחולו ההוראות כדלקמן, וזאת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים:
- 4.8. במקום התמורה האמורה בנספח א' (על כל פרטיו) ששולמה לנותן השירות, תבוא תמורה מופחתת ב- 40% (להלן: "התמורה המופחתת").
- 4.9. מוסכם בין הצדדים כי במקרה כזה תבוא התמורה המופחתת במקום התמורה ששולמה ו/או צריכה הייתה להשתלם לנותן השירות, ויראו את הנותן השירות כזכאי לתמורה המופחתת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים.
- 4.10. מובהר בזאת כי "התמורה המופחתת" היא התמורה שנותן השירות היה מקבל לו היו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים ואולם נותן השירות משיקוליו שלו ביקש לקיים את ההתקשרות כ"נותן שירות עצמאי". ההפרש בין התמורה לתמורה המופחתת נובע מההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק.
- 4.11. מוסכם ומוצהר, למען הסר ספק, כי כל הסכמים קיבוציים או הסדרים אחרים והזכויות והחובות הקבועות בהם לא יחולו ביחסי נותן השירות והחברה.
- 4.12. על נותן השירות יהיה להחזיר לחברה מיידית כל סכום ששולם לו מידי חודש בחודשו החל ממועד תחילת היחסים בין הצדדים, ואשר עולה על התמורה המופחתת. לסכומי החזר יתווספו הפרשי הצמדה וריבית צמודה בשיעור של 4% לשנה על הקרן הצמודה. מדד הבסיס לחישוב הפרשי הצמדה, יהיה המדד הידוע במועד בו בוצע על ידי החברה התשלום אותו יהיה על הנותן השירות להחזיר.
- 4.13. אם החברה תישא או תחויב לשלם סכום כל שהוא לנותן השירות או לצד ג' כלשהו, על פי קביעה של רשות מוסמכת, לרבות כל טריבונל משפטי או מעין שיפוטי, כי נותן השירות היה עובד של החברה וכי התקיימו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים, יהיה על נותן השירות לשפות את החברה בגין כל תשלום או חבות כאמור והחברה תהיה רשאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שיתבע נותן השירות ולהגיש תביעה נגדית להחזר – מבלי לגרוע מכל זכות או סעד השמורים לחברה.
- 4.14. למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תהא בגין כל הוצאה, תשלום ו/או נזק שיגרמו לחברה עקב טענה לקיומם של יחסי עובד – מעסיק בינו לבין החברה ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיום של יחסים כאמור בינו לבין החברה ו/או שעילתם ביחסי עובד – מעסיק.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

4.15. בכלל זה ישפה נותן השירות את החברה על כל ההוצאות המשפטיות שתוציא החברה בכדי להתגונן בפני תביעה בה תיטען טענה כאמור וכן בגין כל סכום בו תחויב – באם תחויב. חובת השיפוי תחול בין שמקור ההוצאה לחברה ינבע מפסק דין בין מכוח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.

4.16. החבויות שהוטלו בסעיף זה על נותן השירות, יחולו עליו גם לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא.

## 5. תקופת ההסכם

5.1. תקופת ההסכם הינה כמפורט בנספח "א" להסכם (להלן: "**תקופת ההסכם**").

5.2. על אף האמור בס"ק (1) לעיל תהיה החברה רשאית להביא ההסכם לידי גמר לפני תום תקופת ההסכם או להפסיקו בהודעה מראש בכתב לחברה 30 יום מראש וזאת, מבלי שתצטרך לתת נימוקים לצעד זה. הופסק ההסכם כאמור יהא נותן השירות זכאי לתשלום רק בגין השירותים שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום ההסכם.

## 6. תיאום ופיקוח

6.1. נציג החברה לצרכי הסכם זה הינו כמפורט בנספח א' להסכם או נציגו (להלן: "**המתאם**").

6.2. נותן השירות מתחייב לפעול בביצוע השירותים בהתאם להסכם זה תוך שיתוף פעולה עם המתאם ולקבל ולמלא את הנחיות המתאם וזאת מבלי לגרוע מאחריות נותן השירות ומחובותיו על פי הסכם זה, או על פי כל דין.

6.3. נותן השירות ימסור למתאם, ועל פי בקשת המתאם, דין וחשבון ו/או הסברים לעניין ביצוע השירותים מידי פעם בפעם וכן תמסור למתאם כל הסבר שיידרש על ידו.

6.4. נותן השירות ימנה עובד בכיר ומנוסה מטעמו, כמפורט בנספח א, שיוביל את ביצוע השירותים של החברה, בעל נסיון ישיר ומוכח בביצוע שירותים כאמור בהסכם זה, שתפקידו יהיה ביצוע ותיאום השירותים מול החברה ויהיה זמין באופן סביר לפניות המתאם בכל שעות היממה (להלן: "**נציג החברה**").

## 7. תמורה ותנאי תשלום

7.1. התמורה בגין השירותים תהיה כאמור בהוראות נספח "א". לתמורה הנ"ל ייוסף מע"מ כשיעורו על פי דין.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

7.2. בראשון בכל חודש קלנדרי יגיש נותן השירות לחברה חשבוניות מס כדין עם חשבון מפורט עבור סה"כ השירותים שסיפק בחודש הקודם.

7.3. סכום זה כולל שכר של צוות נותן השירות, הוצאות, אש"ל, צילומים וכלל השירותים האדמיניסטרטיביים הדרושים לביצוע השירותים. למען הסר ספק, החברה לא תשלם לנותן השירות כל סכום נוסף כגון החזר הוצאות אלא אם כן הסכימה לכך מראש ובכתב.

7.4. התשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון (או החשבון המתוקן), בכפוף לאישור המתאם וכנגד חשבונית מס בלבד.

#### 8. אחריות נותן השירות

נותן השירות יישא באחריות כלפי החברה לכל מעשיו ומחדליו הנוגעים או הקשורים לחוזה זה, לביצועו של חוזה זה או למתן השירותים מכוחו ויפצה או ישפה את החברה על הנזקים שהוא אחראי להם.

#### 9. סודיות

9.1. נותן השירות, מנהליו, עובדיו והפועלים בשמו, לא יפרסמו כל מידע, לרבות תוכניות, חוות דעת, מסקנות, דוחות, ממצאים וידיעות אחרות, הכרוכים במתן השירותים, או בהליך שנעשה עקב ביצוע השירותים או שהגיעו לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, אלא אם יקבל נותן השירות היתר מראש ובכתב מאת החברה.

9.2. נותן השירות, לרבות כל עובד וכל מי שיפעל בשמו או מטעמו במתן שירותי הייעוץ בהתאם להוראות חוזה זה, מתחייבים לשמור על סודיות שירותי הייעוץ ויחתמו על התחייבות לשמירת סודיות המצורפת כנספח "ב" לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

9.3. נותן השירות מתחייב בזאת להחתים כל אדם הפועל מטעמו בהתאם להוראות חוזה זה, על התחייבות לשמירת סודיות כאמור בנספח "ב" ולהמציא עותק לחברה מיד לאחר החתימה. נותן השירות לא יהיה רשאי להעסיק אדם, לצורך ביצוע הוראות הסכם זה, אלא אם כן חתם אותו אדם על התחייבות לשמירת סודיות כאמור.

9.4. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, ימסור נותן השירות לחברה על פי דרישתה פרטים מלאים על העובדים מטעמו במתן השירותים, והחברה תהיה רשאית לדרוש מנותן השירות שלא להעסיק אדם מסוים במתן השירותים, אם היא סבורה כי הדבר עלול לפגוע בסודיות הדרושה. נותן השירות יהיה חייב לציית להוראות החברה בהקשר זה.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

9.5. מובהר, כי נותן השירות יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו וכל מי הנמצא בשירותו, בקשר עם מתן השירותים, לא ישמור בסוד כל חומר וידיעה כאמור.

## **10. ניגוד עניינים**

10.1. נותן השירות מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי חוזה זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ויחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים כמצורפת כנספח "ג" לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

10.2. מבלי לגרוע מן האמור, נותן השירות לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע מיד לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

10.3. נותן השירות מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה ובמהלך תקופה של שנים עשר חודשים לאחר ביטולו או סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, מי מהעובדים של החברה, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.

## **11. ביטוח**

11.1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי הסכם זה או על פי כל דין, על נותן השירותים לערוך ולקיים, על חשבון נותן השירותים, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות נותן השירותים מכח הדין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כנספח X1, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי נותן השירותים" ו"אישור עריכת הביטוח", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל. היה ולא מועסקים עובדים על ידי נותן השירותים, לנותן השירותים הזכות שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט בסעיף 3' לאישור עריכת הביטוח.

11.2. גבול האחריות בביטוח אחריות מקצועית 1,000,000 ₪.

11.3. על נותן השירותים לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" ככל וקיים, מבוטל בכל ביטוחיו.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

11.4. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על נותן השרותים להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על נותן השרותים להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי נותן השרותים לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

כל פעם שמבטח נותן השרותים יודיע לחברה כי מי מביטוחי נותן השרותים עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על נותן השרותים לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

11.5. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי נותן השרותים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השרותים, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של נותן השרותים לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את נותן השרותים ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולנותן השרותים לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

11.6. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא על ידי נותן השרותים כאמור לעיל, ועל נותן השרותים לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות נותן השרותים על פי הסכם זה.

11.7. מוצהר ומוסכם כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי נותן השרותים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על נותן השרותים על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.





תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

11.8. נותן השרותים פוטר את החברה והבאים מטעמו מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי נותן השרותים או מי מטעם נותן השרותים לחצרי החברה המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לנותן השרותים כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

11.9. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי נותן השרותים, יכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי החברה והבאים מטעמו; הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

11.10. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם נותן השרותים, על נותן השרותים לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות.

מובהר בזאת כי על נותן השרותים מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.

11.11. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת החברה, בכתב, להמצאת אישור כאמור.

## ביטול .12

מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם ו/או ולהביא לסיומה מיידית של תקופת ההסכם, בכל אחד מהמקרים הבאים:

12.1. אם יתברר בעת כלשהי כי נותן השירות אינו מבצע את השירותים, או שהפסיק לבצע אותם במידה המתקבלת על הדעת.

12.2. הוחל בהליכי פירוק נותן השירות ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני).

12.3. הוגש כנגד נותן השירות כתב אישום ו/או מנהלת כנגדו חקירה פלילית ו/או נותן השירות הורשע בפלילים.

12.4. אם נותן השירות יפר התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או אחרת.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

12.5. על אך כל האמור בהסכם זה רשאית החברה לסיים את ההסכם בכל עת, בהודעה של 30 יום מראש, מבלי שהחברה תצטרך לנמק את החלטתה הנ"ל.

**13. אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים**

באם נותן השירות הינו "תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה, ימציא נותן השירות לחברה, עם חתימתו על הסכם זה, אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו - 1976.

**14. שלילת יחסי עובד מעסיק**

מוסכם ומוצהר בזה כי בהתקשרותו עם החברה בהסכם זה, פועל נותן השירות כנותן השירות עצמאי ובלתי תלוי. לא יחולו כל יחסי עובד ומעסיק בין החברה לבין נותן השירות ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו. נותן השירות פוטר בזה מראש את החברה מכל אחריות שהיא, הנובעת מיחסי עובד ומעסיק, בין אם עלול להינתן להסכם זה פירוש של יחסי עובד - מעסיק.

**15. ויתור על זכויות ותיקון ההסכם**

15.1. שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כשלהוא, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחשבו כוויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.

15.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי כל הצדדים, וכל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי ההסכם, יעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יחתם על ידי שני הצדדים.

15.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין נותן השירות.

**16. איסור העברת זכויות**

נותן השירות לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתו, ולא ימסור או ימחה כל זכות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

**17. סמכות מקומית**

הצדדים מצהירים ומסכימים בזאת כי בית המשפט הייחודי והבלעדי, בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

**18. כתובות הצדדים והודעות**



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

18.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט בראשית ההסכם.

18.2. כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירתה בכתובת הצדדים או במשרדם, ומועד המסירה הוא שיקבע.

### **ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

החברה

---

נותן השירות



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

## נספח "א"

1. **הנספח**  
הוראות נספח זה מכילות תנאים מיוחדים לביצוע השירותים, משלימות את הוראות ההסכם ומהוות חלק בלתי נפרד הימנו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הנספח לבין הוראות ההסכם תהא כל הוראה בנספח **עדיפה** על כל הוראה בגוף ההסכם.
2. **השירותים**
  3. שירותי שמאות לחברה כמפורט בנספח השירותים המצורף כנספח א' למסמכי המכרז
3. **נציגי הצדדים**
  - 3.1. נציג נותן השירות – \_\_\_\_\_.
  - 3.2. המתאם – רפי רגב ו/או נציג מטעמו.
4. **התמורה**

תמורת הביצוע המלא של השירותים, תשלם החברה תמורה כמפורט להלן:

סך של \_\_\_\_\_ ₪ לשעת עבודה.

למחירים ייווסף מע"מ כדין
5. **תקופת ההסכם**
  - 5.1. תוקף ההסכם הינו לשלוש (3) שנים מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_
  - 5.2. לחברה תהיה אופציה להארכת תקופת ההסכם, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ב-2 תקופות נוספות של 24 חודשים כל אחת ובלבד שהודיעה על כך לנותן השירות מראש ובכתב.
6. **ביטוחים**

נותן השירות יקיים, על חשבון, את הביטוחים הבאים, בחברת ביטוח מוכרת בישראל:

  - 6.1. ביטוח אחריות מקצועית- (לא יפחת מסך שווה ערך ל- \$500,000 (חמש מאות אלף דולר של ארה"ב) לארוע כלשהו ובמצטבר בתקופת הביטוח.
  - 6.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - אשר יבטח אחריות כלפי צד שלישי על פי כל דין, בגבולות אחריות אשר לא יפחתו מסך שווה ערך ל \$1,000,000 (מיליון דולר ארה"ב) לאירוע כלשהו ולכל האירועים במצטבר בתקופת הביטוח.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

6.3. ביטוח חבות מעבידים - בגבול אחריות המרבי התקני המקובל בישראל, אשר לא יפחת מסך שווה ערך ל 5,000,000 \$ (חמישה מליון דולר של ארה"ב) לאירוע ולכל האירועים במצטבר בתקופת הביטוח.  
**הפוליסות תכלולנה הוראות בדבר אחריות צולבת והעדר זכות שיבוב כלפי החברה כמפורט בנספח 2 המצורף.**

## 7. הוראות נוספות

7.1. נותן השירות ידאג ויהיה אחראי כלפי העובד לקיום על ידו של כל הוראות החוק והדין ובמיוחד דיני הביטוח הלאומי, דיני העבודה, דיני המס וכיו"ב.

## 8. היקף כספי מקסימאלי

- 8.1. ההיקף הכספי המקסימאלי של ההסכם הינו ₪ בתוספת מע"מ כחוק.
- 8.2. מובהר בזאת כי הסכום הנקוב לעיל הינו בחזקת סכום מקסימאלי בלבד וכי החברה אינה מתחייבת להוציא לנותן השירות עבודות בסכום הנ"ל או בכל סכום שהוא. נותן השירות מוותר בזאת מראש, בוותור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה בכל מקרה בו סך התמורה יהיה נמוך מהסכום הנ"ל.
- 8.3. מובהר בזאת כי היקף התמורה שתשולם לנותן השירות לא יעלה, בכל מקרה, על ההיקף המקסימאלי, בכל מקרה שהוא. נותן השירות מוותר בזאת מראש, בוותור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בכל מקרה של חריגה מהיקף השנתי המקסימאלי. מובהר בזאת כי לא יהיה כל תקציב לתשלום לנותן השירות בגין חריגה זו וכי על נותן השירות לשמור על מסגרת ההיקף המקסימאלי ולא לבצע שירותים בסכום העולה ההיקף המקסימאלי.
- 8.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי במידה ופרויקט הרציפות התפקודית יאושר ע"י משרד האנרגיה, עתיד היקף העבודה לגדול בצורה משמעותית ובהתאם לכך יעודכן גם ההיקף הכספי של ההסכם. עם זאת, יובהר כי אין באמור בכדי להוות כל התחייבות מצד החברה לגבי היקף העבודה והתשלום בגינה.



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

## נספח "ב"

### התחייבות לשמירת סודיות

1. נותן השירות מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים, כל מידע - ניהולי, כספי, ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת נותן השירות אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך עבודת הייעוץ, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע השירותים ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע השירותים (להלן: "המידע").
2. נותן השירות מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע השירותים, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי מנהל החברה.
3. נותן השירות מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע השירותים.
4. נותן השירות מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב נותן השירות להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמו.
5. נותן השירות מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של נותן השירות, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מיד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. נותן השירות לא יעסיק אדם בביצוע השירותים אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל ומסמך התחייבות נמסר לחברה.

**בכבוד רב,**

---



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

## נספח "ג"

### התחייבות למניעת ניגוד עניינים

1. נותן השירות מצהיר כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע החוזה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח חוזה זה.
2. נותן השירות מתחייב להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.
3. נותן השירות מתחייב להביא לידיעת החברה, מייד כשנודע לו, על כל חשש לניגוד עניינים.
4. נותן השירות מצהיר כי ידוע לו על אחריותו לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, וכי כל המלצה וכל יעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
5. בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת החברה.

---

חתימה

---

תאריך



תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

## נספח ד'

לכבוד:

תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ

א.נ.,

### הנדון: כתב הצהרה והתחייבות

אני הח"מ, חברת \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן: החברה) מתחייב כלפיכם התחייבות בלתי חוזרת המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה בינינו:

1. מוסכם בזאת כי בינינו לביניכם ו/או בין עובדינו לביניכם לא מתקיימים יחסי עובד ומעסיק אלא יחסי קבלן עצמאי.
2. אנו מצהירים בזאת כי אנו משלמים לעובדינו את מלוא הזכויות המגיעות להן ע"פ כל דין לרבות חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים החלים עלינו ו/או צווי הרחבה החלים עלינו ו/או הסכמים אישיים ו/או נוהגים ונוהלים החלים עלינו. ידוע לנו כי אך ורק על סמך הצהרתנו האמורה התקשרתם עימנו בחוזה התקשרות.
3. ככל שתוגש על ידינו ו/או על ידי מי מטעמנו ו/או ע"י מי מעובדינו דרישה ו/או תביעה כלפיכם הנובעת מקיום יחסי עובד בינינו לביניכם ו/או בין עובדינו לביניכם אנו מתחייבים כדלקמן:
  - א. לפצות אתכם בגין כל נזק שיגרם לכם כתוצאה מהגשת התביעה ו/או הדרישה לרבות כיסוי מלא של שכ"ט עו"ד, תשלום אגרות והוצאות משפט ככל שידרשו על ידיכם על פי שיקול דעתכם.
  - ב. לשפות אתכם מידיית בגין כל תשלום שתחייבו – אם תחויבו – לשלם לנו ו/או למי מעובדינו בין בפשרה ו/או בפסק דין ובין בכל דרך אחרת.
  - ג. תהיו רשאים לקזז את מלוא הסכומים הנובעים מכתב התחייבות זה מכל סכום שיגיע לנו מכם כאשר סכומים אלו צמודים ונושאי ריבית כדין.
4. הגשת תביעה ו/או דרישה על ידינו ו/או מי מעובדינו תהיה הפרה יסודית של החוזה בינינו ותהיו רשאים לנקוט בכל הצעדים העומדים לזכותכם ע"פ כל דין.
5. הרינו מתחייבים להחתים את כל עובדינו על כתב התחייבות בנוסח המצ"ב המהווה חלק מהתחייבות זו.

### ולראיה באנו על החתום

חתימת החברה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_





תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ

אגף כספים – מחלקת רכש והתקשרויות

### ערבות אישית

אני הח"מ, שם \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, ערבים בזאת  
ביחד ולחוד לכל התחייבות החברה על פי מסמך זה.

_____	_____	_____
חתימה	ת.ז.	שם
_____	_____	_____
חתימה	ת.ז.	שם



## נספח התחייבות עובדי חברת בע"מ

לכבוד

1. חברת \_\_\_\_\_ בע"מ (להלן: החברה)
2. חברת תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ (להלן: תש"ן)

א.נ.,

### הנדון: כתב הצהרה והתחייבות בלתי חוזרת

אני הח"מ, שם \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

1. הריני מצהיר כי הנני עובד שכיר של החברה בלבד.
2. ביני לבין תש"ן לא מתקיימים יחסי עובד ומעסיק.
3. הריני מצהיר כי החברה משלמת לי את כל הזכויות הנובעות מקיום יחסי עובד ומעסיק לרבות זכויות הנובעות מחוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה ו/או הסכמים אישיים ו/או נוהגים ו/או נוהלים.
4. אך ורק על סמך הצהרתי זו מסכימה חברת תש"ן לקבל שרות ממני ומהחברה.
5. ככל שתוגש על ידי ו/או ע"י מי מטעמי תביעה כנגד תש"ן הנובעת במישרין ו/או בעקיפין מטענה בדבר קיום יחסי עובד ומעסיק ביני לבין תש"ן הנני מתחייב לשפות את תש"ן בגין כל נזק שיגרם לה כתוצאה מהגשת התביעה לרבות תשלום שכ"ט עו"ד ו/או הוצאות ו/או בגין כל סכום בו תחויב תש"ן באם תחויב – לשלם בפשרה ו/או בפס"ד ו/או בכל דרך אחרת.
- תש"ן תהיה זכאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שיתבקש על ידי ו/או להגיש תביעה נגדית – מבלי לגרוע מכל זכות השמורה לה על פי דין.
6. ידוע לי כי עצם הגשת תביעה ו/או דרישה על ידי כנגד תש"ן בניגוד לכתב התחייבות זה תהווה עילה לגרם הפרת החוזה בין החברה לבין תש"ן ובהתאם לכך אשא בכל הנזקים שיגרמו לחברה ולתש"ן בגין עילה זו והנובע ממנה.

### **ולראיה באתי על החתום:**

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_